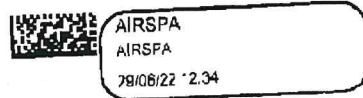




Autoservizi Irpini S.p.A.

AVELLINO

Avellino, li 29/06/2022



AIRSPA/0002099/2022

Prot. n.

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI LOCALI COMMERCIALI/SERVIZI UBICATI NELLA NUOVA AUTOSTAZIONE DI AVELLINO DI PROPRIETA' DI AIR S.P.A.

L'Autoservizi Irpini S.p.A. (in sigla A.IR. S.p.A.), con sede legale in Avellino alla via Fasano Z.I. loc. Pianodardine, è interessata a cedere in locazione i locali/spazi ad uso commerciale e servizi ubicati nella nuova Autostazione di Avellino di proprietà di AIR S.p.A.

Pertanto si intende esperire una seconda indagine esplorativa di mercato e sollecitare la presentazione di manifestazioni di interesse a prendere in locazione dalla scrivente A.IR. S.p.A. i suddetti locali. Si riportano di seguito le principali caratteristiche dell'Autostazione.

L'Autostazione di Avellino è uno degli asset strategici dell'Air Spa. Un'opera fondamentale che nasce in una posizione strategica: a ridosso dell'area Ni01, che rappresenta la visione futura di Avellino. L'edificio accoglierà, oltre le funzioni del Terminal Bus, anche attività esterne alle linee di trasporto, quali quelle di tipo commerciale. La superficie coperta del fabbricato è pari a circa 9.760 mq.

L'AIR S.p.A. intende cedere in locazione i locali ubicati nelle summenzionata Autostazione, da adibire ad attività commerciali destinate a: vendita al dettaglio di prodotti alimentari e/o non alimentari e/o di servizi; uffici; pubblici esercizi.

Possono presentare manifestazione di interesse persone fisiche o giuridiche (di seguito "soggetti interessati") che siano in possesso di requisiti morali per l'affidamento di contratti pubblici ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Non sono ammesse manifestazioni di interesse per conto di soggetti terzi.

Nella manifestazione di interesse dovranno essere specificate le caratteristiche degli spazi che si intende locare sia **in termini di metratura richiesta (minima e massima)** che di **tipologia di attività** che ivi si intende svolgere.

I soggetti interessati, in riscontro al presente invito dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse a mezzo pec all'indirizzo air-spa@pec.it entro le **ore 12:00 del 01/08/2022**.

Una volta ricevute le manifestazioni di interesse entro la scadenza fissata, l'A.IR. S.p.A. ove ritenesse opportuno si riserva di avviare procedure, interlocuzioni e/o trattative individuali con soggetti interessati.

Il presente invito non è vincolante per l'A.IR. S.p.A., la quale si riserva espressamente la facoltà di interrompere in qualunque momento le trattative e/o le interlocuzioni individuali eventualmente avviate con uno o più soggetti interessati, così come si riserva la possibilità di non procedere alla locazione di alcun locale.

Autoservizi Irpini S.p.A.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino - www.air-spa.it

C.F. e P.IVA: 02237920646 - Capitale Sociale i. v.: €. 30.530.384,57 - Num. REA. CCIAA: AV144104

Tel.: 0825/2041 - FAX: 0825/204217 - air@air-spa.it - P.E.C.: air-spa@pec.it



Autoservizi Irpini S.p.A.
AVELLINO

Il presente invito costituisce un invito a manifestare interesse e non ad offrire, non comporta per l'A.I.R. S.p.A. alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di A.I.R. S.p.A. a qualsiasi titolo.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di A.I.R. S.p.A. all'indirizzo www.air-spa.it e sul sito della controllata AIR CAMPANIA S.R.L. www.aircampania.it nella sezione "Gare e Albo Fornitori/Manifestazioni di interesse".

F.to L'Amministratore Unico
Dott. Anthony Acconcia

Spett.le Autoservizi Irpini S.p.A.
Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine
83100 Avellino
air-spa@pec.it

Oggetto: Manifestazione di interesse per la locazione di locali commerciali/servizi ubicati nella nuova Autostazioni AIR S.p.A. di AVELLINO

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ residente in _____ alla via _____

n. _____ c.f. _____, e-mail _____

pec _____ tel _____

in qualità di (*barrare l'opzione*):

persona fisica

rappresentante legale della Società/Ente _____ con

sede legale in _____ alla via _____ c.f./p.iva

_____ pec _____ tel. _____

dichiarando di essere in possesso dei requisiti morali per l'affidamento di contratti pubblici ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

MANIFESTA INTERESSE

per la locazione di locali commerciali/servizi ubicati nell'Autostazione di Avellino.

All'uopo, il sottoscritto dichiara di essere interessato alla locazione di spazi con le seguenti caratteristiche (*compilare*):

• **Metratura richiesta:** minimo _____ mq; massimo _____ mq

• **Tipologia di attività:**

Commerciale – specificare l'attività (ad esempio: vendita prodotti alimentari, abbigliamento, edicola, etc.) _____

Servizi – specificare: _____

Uffici – specificare: _____

Pubblici esercizi – specificare: _____

Altro - specificare _____

Dichiara altresì: (*spazio per eventuali note/annotazioni*)

Si allega copia del documento d'identità del sottoscritto.

_____, li _____

Firma

I dati personali, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e s.m.i., saranno oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici ed esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto e che il titolare del trattamento è l'A.IR. S.p.A.